

Wir stellen vor:

Das Kompetenzteam Ebsdorfergrund



Die Mitglieder des Kompetenzteams



Auch Holger Piscator, Gerd Daubert, Thomas Pfeiffer und Helmut Fiedler (v. l.) gehören dem Kompetenzteam der Gemeinde Ebsdorfergrund an.

Ebsdorfergrund (rhä). Das Kompetenzteam will exemplarisch an der Gemeinde Ebsdorfergrund zeigen, dass durch Handeln die im Osten Deutschlands und auch schon in Teilen Hessens (Schwalm und Ost-/Nordhessen) sichtbaren negativen Folgen des Wandels vermieden werden können.

Mitglieder des Kompetenzteams »Demografischer Wandel« sind Dr. Bernhard Buchstab (Landesamt für Denkmalpflege), Gerd Daubert (Leiter des Fachbereichs Ländlicher Raum beim Kreisabschluss des Landkreises Marburg-Biedenkopf), Horst Heldmann (Immobilienmakler), Hans-Jürgen Laukel (Architekt), Thomas Pfeiffer (Statiker), Helmut Fiedler (Notar und Rechtsanwalt), Norbert Wagner (Schreinermeister), Lothar Heidt (Zimmermann), Andreas Oczko (Heizungs- und Sanitärmeister), Holger Piscator (Mitarbeiter in einem Steuerbüro) und Andreas Schulz (Bürgermeis-



Bürgermeister Andreas Schulz (2. v. r.) stellte sich mit einigen Mitgliedern des Kompetenzteams vor der Gemeindeverwaltung Dreihausen zum Gruppenfoto (v. l.): Hans-Georg Ebinger, Andreas Oczko, Horst Heldmann, Anke Schmidt, Lothar Heidt, Hans-Jürgen Laukel und Norbert Wagner. Auf dem kleinen Foto: Dr. Bernhard Buchstab.

ter). Wir stellen Sie nebenstehend im Bild vor. Wer das Wissen des Kompetenzteams nutzen möchte, sich Gedanken über die Zukunft seines Hofes macht oder einen neuen Wohnsitz sucht, kann sich in der Gemeindeverwaltung zu den üblichen Sprechzeiten an Anke Schmidt vom Fachbereich Bau-, Planen und Umwelt wenden, die die Anfragen für das Kompetenzteam koordiniert (Tel. 06424-30430).

RHIEL
FENSTER + TÜREN
ENERGIESPARFENSTER MIT
SPEZIALDÄMMUNG

...direkt vom Hersteller

Lindenstraße 1 · 35287 Amöneburg-Roßdorf
Tel. (0 64 24) 92 68-0 · Fax (0 64 24) 92 68-20

www.fenster-rhiel.de

Listner Immobilien
GmbH & Co. Vermittlungs KG
Spezialist für Neubauten

BERATUNG | VERMIETUNG | VERKAUF

MR-Moischt: 3-Zi.-Erdgeschosswhg., ca. 75 m ² , guter Zustand	VB 102.000,- €
Niederweimar: 3-4-Zimmer-Erdgeschosswohnung ca. 102 m ² , toller Grundriss, Wiga, 2 Terrassen, Marmorböden	VB 105.000,- €
DHH in Lahntal-Goßfelden Wfl. 95 m ² , 4 Zimmer, Grst. 300 m ² , Bj. 2007	VB 189.900,- €
Einfamilienhaus in Marburg-Cappel Wfl. 220 m ² , Grst. 814 m ² , 2 Garagen, ELW und Gartenhaus	VB 329.900,- €
Doppelhaushälften, Eigentumswohnungen in Marburg-Cappel und Umgebung	
2-Zi.-ETW Neubau in MR-Cappel, Wohnfl. ca. 46 m ² , OG, Balk.	KP 119.000,- €
DHH, Neubau in Marburg-Cappel Wfl. 105 m ² ausbaubar auf 135 m ² , 4-5 Zimmer, Grst. 310 m ²	KP 201.900,- €
DHH, Neubau in Marburg-Marbach Wfl. 105 m ² ausbaubar auf 135 m ² , 4-5 Zimmer, Grst. 444 m ²	KP 213.400,- €
4-Zi.-ETW Neubau in MR-Cappel, Wohnfl. 96 m ² , OG, Balkon	KP 219.000,- €
DHH, Neubau in Marburg-Cappel, Ortskern Wfl. 135 m ² , 5 Zimmer, Grst. 400 m ²	KP 239.900,- €
Baugrundstücke	
Ebsdorferg.-Roßberg, erschlossen	500 m ² KP 34.500,- €
Ebsdorferg.-Rauischholzhausen	562 m ² KP 47.770,- €
Ebsdorferg.-Leidenhofen, erschlossen	496 m ² KP 39.184,- €
Ebsdorferg.-Wittelsberg, erschlossen	552 m ² KP 49.680,- €
Ebsdorferg.-Dreihausen, erschlossen	500 m ² KP 47.500,- €
Grundstück in Marburg-Cappel für DHH	400 m ² KP 76.000,- €
Grundstück in Marburg-Cappel, erschlossen	620 m ² KP 117.800,- €
Grundstück in Marburg-Cappel, erschlossen	890 m ² KP 195.800,- €

Listner Immobilien GmbH & Co. Vermittlungs KG
D-35043 Marburg, Halmburger Weg 6
Hotline: 0 64 21-48 91 95 oder Mobil: 01 71-4 96 32 74
E-Mail info@listner-immobilien.de

Die Sonnenscheingemeinde
Ebsdorfergrund
bietet befristet
bis 31.12.2010

SONDERKONDITIONEN
beim Kauf eines kommunalen Baugrundstückes
in Rauischholzhausen (voll erschlossen)
pro Bauplatz

2.500,- €
NACHLASS!

Listner Immobilien bietet obendrein
5.000,- €
bei Abschluss eines Bauvertrages

P.S.: Auf unserer Internetseite unter www.Listner-Immobilien.de finden Sie aktuelle Angebote zu Topkonditionen. Surfen Sie doch einfach mal vorbei. Wir suchen dringend für ausgewählte Kunden in Marburg EFH, DHH, RHS, MFH und Mietwohnungen!!!

BERATUNG | VERMIETUNG | VERKAUF
Listner Immobilien
GmbH & Co. Vermittlungs KG
Ihr Spezialist für exklusive Wohnimmobilien in bester Lage

CS
IMMOBILIENKONTOR
- Kooperationspartner -

Wir suchen
für vorgemerkte Kunden hochwertige Immobilien
in besten Lagen!

Wir bieten Ihnen

- eine exklusive, individuelle und umfangreiche Betreuung
- eine Kooperation mit der im Rhein-Main-Gebiet erfolgreich tätigen Firma CS-Immobilienkontor
- eine kostenlose Bewertung und Analyse des Marktwertes Ihrer Wohnung oder Ihres Hauses
- ein interessantes Potential vorgemerakter Kunden
- absolute Seriosität und Vertraulichkeit

Gutschein
Nach Vorlage dieses Gutscheins bewerten wir Ihre Immobilie kostenlos.

- Wir suchen das Beste für Sie -

Listner Immobilien GmbH & Co. Vermittlungs KG
Halmburger Weg 6
35043 Marburg
Telefon 06421/482752
Telefax 06421/489197
E-mail exklusiv-haus@listner-immobilien.de
Internet www.listner-immobilien.de